

## Casa Colonica



**Nome** Casa Colonica  
**Riferimento:** Stefania Mezzetti  
**P.IVA:** 01557050513

loc. Vernazzano, snc  
 06069 Tuoro sul Trasimeno(PG)  
<http://www.lacasacolonica.com>  
 smezzet@tin.it  
 +39 (0)575 67451  
 +39 (0)575 679798

### Descrizione

Trattasi di tipico casolare umbro del 800' perfettamente conservato e ristrutturato nel pieno rispetto delle originali caratteristiche.

La pietra arenaria ed il cotto, materiali tipicamente locali, fanno da padroni sia nelle strutture portanti delle murature e dei solai che nei pavimenti.

Il tetto con copertura a padiglione evidenzia ancora la tegola maritata al coppo con la classica patina dell'invecchiamento.

I servizi ricavati all'interno del casolare, uno per ciascuno degli appartamenti sono ampi, sobri e dotati di finestre proprie.

Gli infissi in legno naturale di castagno ed i travi originali, confermano l'origine di casa padronale.

Adiacente al casolare esiste una fattoria ancora attiva, dove si pratica l'allevamento di animali da cortile e la coltivazione di prodotti alimentari.

Anche la fattoria, costruita nel 1868, conserva le caratteristiche tipiche del luogo.

L'area di pertinenza dell'azienda è destinata per maggior parte a parco e piscine: una per adulti (14 per 7 alta 1.50) ed una per bambini e per una parte a lago adibito a pesca sportiva per i soli clienti.

Nel parco si trovano giochi per bambini, ping-pong e biciclette per delle piacevoli passeggiate.

Ogni unità immobiliare ha comunque uno spazio verde in proprietà esclusiva con tanto di arredamento

### Altro



## **SERVIZI E STRUTTURA AZIENDA**

---

### **Arredamento in camere o appartamenti**

- Telefono in camera
- TV satellitare

### **Servizi e Attrezzature varie**

- Parcheggio
- Presenza Ristorante

### **Servizi e Benessere**

- Piscina Esterna

### **Servizi Business**

- Accesso Internet

### **Servizi e attrezzature per animali**

- Animali Ammessi

### **Servizi e Divertimenti**

- Percorsi MTB
- Piscina
- Percorsi Trekking

### **Posizione azienda**

- Lago

### **Vendita prodotti di produzione propria**

- Prodotti Biologici vari

### **Sistemazione**

- Appartamento

### **Trattamento**

- Affitto

### **Tipo Struttura**

- Appartamento in affitto
- Casa Vacanze



**www.Vogliadiagriturismo.**

Il motore di ricerca degli Agriturismi, B&B, case vacanza nella

